



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

## KATOWICE, OS. TYSIĄCLECIA, OS. TYSIĄCLECIE, BOLESŁAWA CHROB...

Cena:  
300 000 PLN

Powierzchnia:  
44 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
2

Piętro:  
14

### Dwupokojowe mieszkanie w środku os. Tysiąclecia



Numer oferty	46831
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	300 000 PLN
Powierzchnia	44 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	6 818 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### Opis oferty

Proponujemy do sprzedaży dwupokojowe mieszkanie o pow 44mkw na 14 piętrze w odnowionym budynku na Osiedlu Tysiąclecia przy ul. Chrobrego.

Mieszkanie posiada 2 pokoje, oddzielną kuchnię, łazienkę, przedpokój, duży balkon oraz komórkę na korytarzu o pow. 3mkw .

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Łazienka remontowana w ostatnim czasie natomiast reszta mieszkania wymaga odnowienia, drzwi wejściowe antywłamaniowe. Ciepła woda z podgrzewacza gazowego, centralne ogrzewanie miejskie.

Budynek został odnowiony kilka lat temu oraz docieplona zewnętrzna elewacja.

Przy budynku znajdują się zamknięte parkingi (szlaban) dla mieszkańców tego bloku.

Koszty utrzymania, opłaty na rzecz spółdzielni to aktualnie 500 zł w tym jest zawarta zaliczka na centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty eksploatacyjne.

#### LOKALIZACJA:

- W pobliżu Park Śląski (3 minut - pieszo)
- Siłownia, Klub Fitness ( 5 minuty pieszo)
- Place zabaw, przedszkola, żłobki, szkoły podstawowe (~ 3 minuty pieszo)
- Szybki wyjazd na DTŚ
- McDonald ( 3 minuty autem)
- Silesia (5 minut autem)
- Auchan, Decathlon, Castorama, AKS Carrefour ( 5 minut autem)

Zapraszam do kontaktu i oglądania.

Skorzystaj z BEZPŁATNEJ analizy zdolności kredytowej. W ramach naszych usług proponujemy bezpłatne sprawdzenie i pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup wybranej nieruchomości, kredytu na remont lub budowę, kredytu konsolidacyjnego oraz gotówkowego na dowolny cel. Dzięki pełnej analizie masz gwarancję wyboru najlepszej oferty. U Nas nie tylko znajdziesz najlepszy produkt, ale zyskasz najlepszą obsługę. Wyjaśnimy zawiłości, pomożemy z dokumentami. Spotkanie z naszym ekspertem jest całkowicie darmowe.

Ekspert kredytowy: tel. 792060203.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt

Michał (ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o)

biuro@artemis.info.pl

792060203

ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o. Modrzewiowa 34, 40-171 Katowice