

Mieszkanie na os. Paderewskiego bez nakładów


Numer oferty	46970
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	435 000 PLN
Powierzchnia	48.9 m ²
Cena za m ²	8 896 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą **2-pokojowego** (pierwotnie 3-pokojowe) mieszkania do sprzedaży na osiedlu Paderewskiego przy ul. Sowińskiego o powierzchni **48,9m²**. Mieszkanie usytuowane w wieżowcu oddalonym od głównych arterii komunikacyjnych na 10 piętrze.

Standard i układ:

- duży pokój z balkonem połączony z najmniejszym, sypialnia, oddzielna kuchnia, przedpokój, łazienka, wc oddzielne, balkon, piwnica;
- panele w pokoju, płytki w kuchni i przedpokoju;
- okna plastikowe, drzwi wejściowe antywłamaniowe;
- łazienka w kaflach z wanną;
- okna z wystawą na stronę pół-wsch.
- korytarz zamykany (dla 4 mieszkań).
- ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z nowego podgrzewacza gazowego;
- czynsz: 550 zł/ 1 osoba;

Budynek:

- budynek odnowiony po termomodernizacji;
- klatki odnowione;
- windy nowe;
- pod blokiem znajdują się miejsca parkingowe tylko dla mieszkańców;

W cenie mieszkania:

- w kuchni meble na wymiar wykonane z drewna oraz sprzęt agd: lodówka, piekarnik elektryczny, płyta gazowa, zmywarka wolnostojąca, okap;
- w salonie oraz przedpokoju zabudowane szafy Komandor;

Spokojna, zielona okolica, świetnie skomunikowana zarówno z centrum miasta, jak również z ościennymi miastami. W bezpośrednim sąsiedztwie wiele sklepów, poczta, banki, szkoły, place zabaw dla dzieci etc. Ok. 5 min. pieszo do zielonego płuca Katowic - Doliny 3 Stawów, z miejscami spacerowymi, trasami rowerowymi oraz rolkowymi. Do centrum Katowic 15 min. spacerem.

Dane kontaktowe:

Michał Poddębniak

kontakt: 792_060_203

ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w (40-171) Katowicach przy ul. Modrzewiowa 34

Skorzystaj z BEZPŁATNEJ analizy zdolności kredytowej. W ramach naszych usług proponujemy bezpłatne sprawdzenie i pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup wybranej nieruchomości, kredytu na remont lub budowę, kredytu konsolidacyjnego oraz gotówkowego na dowolny cel. Dzięki pełnej analizie masz gwarancję wyboru najlepszej oferty. U Nas nie tylko znajdziesz najlepszy produkt, ale zyskasz najlepszą obsługę. Wyjaśnimy zawilości, pomożemy z dokumentami.

Spotkanie z naszym ekspertem jest całkowicie darmowe.

Ekspert kredytowy: tel. 792060203.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Michał (ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o	biuro@artemis.info.pl
792060203	
ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o. Modrzewiowa 34, 40-171 Katowice	