

Duży dom z lat 90-tych*dobra cena.*0% prowizji

Numer oferty	46995
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	497 000 PLN
Powierzchnia	170.3 m ²
Cena za m ²	2 918 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W ARTEMIS NIERUCHOMOŚCI!

KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW WYNAGRODZENIA BIURA!

Proponujemy do zakupu bardzo przestronny dom wolnostojący położony w miejscowości Bojszowy Nowe przy ul. Ruchu Oporu. Dom w pierwszej linii zabudowy zlokalizowany w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, lasu. Budynek dwukondygnacyjny, sześciopokojowy z użytkowym poddaszem i pełnym podpiwniczeniem.

OPIS :

Piwnica - kotłownia, 4 pomieszczenia

Parter - duży salon z tarasem, kuchnia połączona z jadalnią, pokój, garderoba, wc, schody, przedpokój

Piętro - 4 pokoje , przedpokój, łazienka, wc, schody, dwa balkony

Poddasze - użytkowe możliwość zrobienia dwóch pokoi

Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia użytkowa 170,3 m²

Powierzchnia całkowita 226,8 m²

Powierzchnia zabudowy budynku 113,4 m² Powierzchnia działki 675 m²

Rok budowy 1991 rok

Wykonanie budynku metodą tradycyjną, ściany warstwowe z cegły palonej i pustaków z izolacją wewnętrzną, ławy fundamentowe żelbetowe zbrojone podłużnie odporne na szkody górnicze o głębokości 1 metra, ściany działowe z cegły dziurawki o grub. 12 cm i 6,5 cm, stropy żelbetowe, schody ażurowe, dach dwuspadowy kryty blachą falistą.

Budynek otynkowany w dobrym stanie technicznym, okna PCV, funkcjonalny układ pomieszczeń. Standard słaby wymaga odświeżenia lub remontu, pralnia na poddaszu, ogrzewanie węglowe na ekogroszek, brak gazu.

Lokalizacja : Bojszowy Nowe, dobry dojazd w stronę Krakowa, Katowic, Wrocławia, Tych

Media : woda, energia elektryczna - siłą, ogrzewanie węglowe własne, kanalizacja miejska, wodociąg.

Nieruchomość można przeznaczyć na prowadzenie działalności lub pod wynajem dla pracowników okolicznych zakładów pracy.

Zapraszamy do kontaktu i oglądania.

Skorzystaj z BEZPŁATNEJ analizy zdolności kredytowej. W ramach naszych usług proponujemy bezpłatne sprawdzenie i pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup wybranej nieruchomości, kredytu na remont lub budowę, kredytu konsolidacyjnego oraz gotówkowego na dowolny cel. Dzięki pełnej analizie masz gwarancję wyboru najlepszej oferty. U Nas nie tylko znajdziesz najlepszy produkt, ale zyskasz najlepszą obsługę. Wyjaśnimy zawiłości, pomożemy z dokumentami. Spotkanie z naszym ekspertem jest całkowicie darmowe.

Ekspert kredytowy: tel. 792060203.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

792060203

ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o. Modrzewiowa 34, 40-171 Katowice