

Lokal usługowo-handlowy o pow. 40 m2, Grażyńskiego

Numer oferty	47026
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 800 PLN
Powierzchnia	40 m ²
Cena za m ²	70 PLN / m ²

Opis oferty

Proponujemy do wynajmu lokal o pow. 40 mkw w bardzo dobrej lokalizacji z niezależnym wejściem od ulicy. Lokal można wynająć wg proponowanego podziału jako lokal nr 1 i 2 lub 3. Lokal z częścią wspólną (aneks kuchenny, wc) do współużytkowania lub możliwość wydzielenia własnego wc. Lokal będzie przygotowany w bardzo dobrym standardzie: nowa instalacja elektryczna, gładzie na ścianach, oświetlenie, na podłogach płytki lub panele, ogrzewanie miejskie. Na etapie remontu możliwość dostosowania wykończenia pod przyszłego najemcę.

Jeżeli potrzebują Państwo większej powierzchni, zapraszamy do rozmów.

Lokal idealnie nadaje się na gabinety lekarskie, kosmetyczne lub każdą inną działalność handlowo-usługową a nawet biurową. Możliwość umieszczenia folii reklamowej na czterech oknach od ulicy oraz szyldu po uzyskaniu zgody od zarządcy (KSM).

Koszty wynajmu:

- cena za 1m2 - 70 zł plus VAT 23%
- dodatkowo płatne media: prąd, woda, co i śmieci
- kaucja: jednomiesięczny czynsz najmu.

Zapraszamy do kontaktu.

Skorzystaj z BEZPŁATNEJ analizy zdolności kredytowej. W ramach naszych usług proponujemy bezpłatne sprawdzenie i pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup wybranej nieruchomości, kredytu na remont lub budowę, kredytu konsolidacyjnego oraz gotówkowego na dowolny cel. Dzięki pełnej analizie masz gwarancję wyboru najlepszej oferty. U Nas nie tylko znajdziesz najlepszy produkt, ale zyskasz najlepszą obsługę. Wyjaśnimy zawitości, pomożemy z dokumentami. Spotkanie z naszym ekspertem jest całkowicie darmowe. Ekspert kredytowy: tel. 792060203.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Michał (ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o)

biuro@artemis.info.pl

792060203

ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o. Modrzewiowa 34, 40-171 Katowice