artemis nieruchomości

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

SOSNOWIEC, POGOŃ, LEGNICKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
229 000 PLN	45,62 m^2	2	2

SOSNOWIEC | POGOŃ | 2POK, 46M2 | BLOK | GARAŻ



Numer oferty	**47099**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**229 000 PLN**
Powierzchnia	**45.62 m^2**
Cena za m^2	**5 020 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży **2-pokojowego** mieszkania o **powierzchni 45,62 mkw**, usytuowanego na drugim piętrze w niskim odnowionym bloku.
STANDARD MIESZKANIA: Mieszkanie do własnej aranżacji. Okna plastikowe dwuszybowe. Do mieszkania przynależy dodatkowo piwnica o powierzchni 1,55 mkw.
EKSPOZYCJA: wschód-zachód.
OPIS BUDYNKU: 4-piętrowy blok mieszkalny po termomodernizacji. Przed budynkiem znajduje się parking dla mieszkańców. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem.
MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc, możliwość zmiany układu mieszkania na 3 lub 4 pokoje;
OPIS LOKALIZACJI: Mieszkanie zlokalizowane w Sosnowcu przy ul. Legnickiej. Świetna komunikacja z centrum miasta oraz miastami ościennymi z bezkolizyjnym wyjazdem do DK 86 oraz DK 94. W okolicy infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe.
DOSTĘPNE MEDIA: woda zimna, woda ciepła z podgrzewacza gazowego, prąd, Internet, kanalizacja, wentylacja grawitacyjna, gaz. **OGRZEWANIE:** centralne miejskie.
CZYNSZ: 490 zł z zaliczką na fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, eksploatację. Dodatkowo płatny prąd, woda i wywóz nieczystości.
WAŻNE: możliwość dokupienia garażu ok 500 m od mieszkania przy ul. Czerwonego Krzyża;
Świetna propozycja dla osób szukających ustawnego mieszkania na start w dobrej lokalizacji albo pod inwestycję z bezproblemowym wynajmem dla studentów okolicznych uniwersytetów.
Zapraszam serdecznie do kontaktu.

Dane kontaktowe: Michał Poddębniak

mobile: 792:060203 ARTEMIS

Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w (40-171) Katowicach przy ul. Modrzewiowa 34

Skorzystaj z BEZPŁATNEJ analizy zdolności kredytowej. W ramach naszych usług proponujemy bezpłatne sprawdzenie i pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup wybranej nieruchomości, kredytu na remont lub budowę, kredytu konsolidacyjnego oraz gotówkowego na dowolny cel. Dzięki pełnej analizie masz gwarancję wyboru najlepszej oferty. U Nas nie tylko znajdziesz najlepszy produkt, ale zyskasz najlepszą obsługę. Wyjaśnimy zawiłości, pomożemy z dokumentami.
Spotkanie z naszym ekspertem jest całkowicie darmowe.
Ekspert kredytowy: tel. 792060203.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Michał (ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o

biuro@artemis.info.pl

792060203

ARTEMIS Nieruchomości Sp. z o.o. Modrzewiowa 34, 40-171 Katowice